



АРБИТРАЖНЫЙ СУД КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
350063, г. Краснодар, ул. Постовая, 32, <http://www.krasnodar.arbitr.ru>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

29 июля 2024 года
г. Краснодар

Дело № А32-51352/2021
48/471-Б

Резолютивная часть определения изготовлена 11.07.2024
Полный текст определения изготовлен 29.07.2024

Арбитражный суд Краснодарского края в составе судьи Киреевой Е.В., при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Краснобрижевой А.В., в отсутствие лиц, участвующих в деле, рассмотрев в открытом судебном заседании заявление финансового управляющего Мокренкова Анатолия Юрьевича об утверждении положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника в рамках дела несостоятельности (банкротства) Аветисяна Хачика Давидовича (01.05.1961 года рождения, место рождения: Армения, Таширский район, с. Мецаван, ИНН 231500261582, СНИЛС 060-433-738 33, зарегистрирован по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул. Чапаева, д. 29 А),

УСТАНОВИЛ:

ООО "Битум Трейд" обратилось в Арбитражный суд Краснодарского края с заявлением о признании несостоятельным (банкротом) ИП Аветисяна Хачика Давидовича.

Определением Арбитражного суда Краснодарского края от 02 февраля 2022 года указанное заявление принято к производству, возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве) ИП Аветисяна Хачика Давидовича.

Определением Арбитражного суда Краснодарского края от 12 июля 2022 года в отношении должника введена процедура реструктуризации долгов гражданина, финансовым управляющим утвержден Мокренков Анатолий Юрьевич.

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 23 ноября 2023 года Аветисян Хачик Давидович признан несостоятельным (банкротом) в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим утвержден Мокренков Анатолий Юрьевич.

В Арбитражный суд Краснодарского края в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Аветисяна Хачика Давидовича поступило заявление финансового управляющего Мокренкова Анатолия Юрьевича об утверждении положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника.

Информация о движении дела, времени и месте судебного заседания размещена арбитражным судом на официальном сайте Арбитражного суда Краснодарского края в сети Интернет по веб-адресу: <http://www.krasnodar.arbitr.ru> в соответствии с порядком, установленным ст. 121 АПК РФ.

Лица, участвующие в деле, надлежащим образом извещенные о времени и месте судебного заседания, явку представителей не обеспечили, возражений по заявленным требованиям не представили.

В материалы дела от финансового управляющего поступило ходатайство об уточнении заявленных требований.

Судом в порядке статьи 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации уточнение заявленных требований принято к рассмотрению.

Изучив материалы дела, выслушав мнения участвующих в деле лиц, оценив имеющиеся в деле доказательства с учетом их относимости и допустимости, суд установил следующее.

В соответствии с [частью 1 статьи 223](#) Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным данным [Кодексом](#), с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

В силу пункта 1 статьи 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона. Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение.

Оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина, (ч. 2 ст. 213.26 Закона).

Финансовый управляющий представил положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника:

- специальная техника RV-9-DS01 каток дорожный 2012 года выпуска, идентификационный номер 874310. Стоимость имущества рассчитана в сумме 4 062 500руб.00коп.;

- Асфальтоукладчик Svedala Demag DF65P (асфальтоукладчик) заводской № машины 874310 двигатель TD2011L041; 2009 года выпуска. Стоимость имущества рассчитана в сумме 11 247 222 руб.00коп.;

- специальная техника Caterpillar 428 экскаватор погрузчик, 2021 год выпуска, цвет желтый, идентификационный номер CAT00428HL7D00641. Стоимость имущества рассчитана в сумме 14 397 967руб.00коп.

Документальные доказательства, свидетельствующие о нарушении предлагаемым управляющим порядком реализации имущества должника прав и законных интересов лиц, участвующих в деле, либо третьих лиц, в материалы дела не представлены.

С 1 января 2015 года операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должника, признанного в соответствии с российским законодательством несостоятельным (банкротом), не являются объектом обложения НДС (подпункт 15 [пункта 2 статьи 146](#) НК РФ). Одновременно утратил силу [пункт 4.1 статьи 161](#) НК РФ, которым установлена обязанность покупателя указанного имущества и (или) имущественных прав уплатить НДС в бюджет в качестве налогового агента. Следовательно, с названной даты исчислять и перечислять в бюджет НДС при реализации имущества банкрота не требуется.

Таким образом, начальная продажная цена имущества должника, подлежит установлению без учета НДС.

Руководствуясь статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьями 20.6, 32, 60, 213.26 Закона о банкротстве,

ОПРЕДЕЛИЛ:

Утвердить положение о порядке, о сроках и об условиях реализации имущества Аветисяна Хачика Давидовича в редакции финансового управляющего Мокренкова Анатолия Юрьевича.

Утвердить начальную цену продажи имущества:

- специальная техника RV-9-DS01 каток дорожный 2012 года выпуска, идентификационный номер 874310 в размере 4 062 500руб.00коп. без учета НДС;

- Асфальтоукладчик Svedala Demag DF65P (асфальтоукладчик) заводской № машины 874310 двигатель TD2011L041; 2009 года выпуска в размере 11 247 222 руб.00коп. без учета НДС;

- специальная техника Caterpillar 428 экскаватор погрузчик, 2021 год выпуска, цвет желтый, идентификационный номер CAT00428HL7D00641 в размере 14 397 967руб.00коп. без учета НДС.

Определение может быть обжаловано в десятидневный срок в Пятнадцатый арбитражный апелляционный суд.

Судья

Е.В. Киреева

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России

Дата 20.05.2024 9:43:52

Кому выдана КИРЕЕВА ЕЛЕНА ВИКТОРОВНА