



Финансовому управляющему  
**Дорофеевой Александре Александровне**  
236029, Калининградская обл, г Калининград, ул Балтийская, д 3, кв 40  
тел. +7 911 469 98 98, эл.почта: reshenie39@mail.ru

от Кредитора: ПАО Сбербанк  
Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19  
ОГРН 1027700132195  
ИНН 7707083893

03.04.2026 г.

г. Воронеж

**Изменения  
в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр.  
Шабанова Артема Сергеевича, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк**

Решением Арбитражного суда Республики Татарстан от 29.11.2024 г. (резюлютивная часть объявлена 28.11.2024 г.) по делу № А65-27054/2024 Шабанов Артем Сергеевич (дата рождения: 11.06.1981 г., место рождения: гор. Казань, СНИЛС: 052-585-330 58, ИНН: 165907497426, адрес регистрации по месту жительства: 420139, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Юлиуса Фучика, д. 44, кв. 68) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утверждена Дорофеева Александра Александровна (ИНН: 390613789661, СНИЛС: 141-207-485 20) - член Союза СРО "ГАУ" (ОГРН: 1021603626098, ИНН: 1660062005, адрес: 420034, Респ. Татарстан, г Казань, Московский р-н, ул Соловецких юнг, д 7, офис 1004).

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшихся повторных торгов, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:  
Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере: **187 110,00 рублей.**

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:  
Срок действия публичного предложения – 35 календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:  
Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – 50% от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – **133 650,00 рублей.**

Этапы снижения цены:

- **187 110,00 рублей;**
- **173 745,00 рублей;**
- **160 380,00 рублей;**
- **147 015,00 рублей;**
- **133 650,00 рублей.**

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

**Представитель ПАО Сбербанк**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Детманцев' (Getmantsev), written in a cursive style.

**Гетманцев Д.А.**